



# NEWモデルハウス OPEN!

2024 9/21(土)・22(日)・23(月) 10:00~17:00

WEB来場予約で



QUOカード5,000円分  
プレゼント!



回遊動線の中は、家族が毎日顔を合わせられる リビング階段



使わない調理器具等はきちんと隠せて  
さっと出せるパントリーへ



布団や行楽用品も片付く4.5帖のクローゼット

### 物件概要

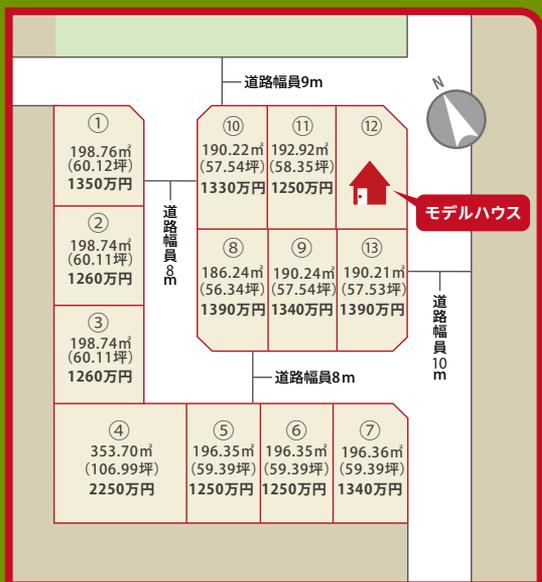
■所在地:千歳市北斗5丁目791番62の内 ■学校:千歳市立桜木小学校・千歳市立北斗中学校 ■交通:JR千歳線「千歳」駅まで徒歩40分・中央バス桜木線「北部隊前」停まで徒歩7分 ■用途地域:第二種中高層住居専用地域 ■建蔽率:60% ■容積率:200% ■ガス:都市ガス ■電気:北海道電力 ■上下水道:千歳市 ■取引態様:売主 ■道路:北側幅員9m・東側幅員10mアスファルト舗装

モデルハウス 土地・建物 (諸費用別途)

## 販売価格 3,786万円 (税込)

# 分譲地好評販売中!!

### ニュータウン北中前 土地面積190.21㎡(57.53坪)~/販売価格1,250万円~



土地売買契約後3ヶ月以内に株式会社協栄ハウスと住宅の建築工事請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築工事請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しします。 広告有効期限:2024年10月31日

### 主要エリアアクセス状況

ニュータウン北中前	JR千歳駅	JR札幌駅
9分	31分	31分
40分	JR新千歳空港	6分

住環境が充実!!



桜木小学校 徒歩13分  
自然に囲まれたオープンな小学校。HPでは授業の様子などを、ほぼ毎日ブログにアップしています。



北斗中学校 徒歩4分  
小中連携・一貫教育に取り組む中学校。創立41年の比較的新しい学校です。



セイコーマート 徒歩7分  
昨年末OPENした新しいコンビニ。駐車場がとても大きくいつも賑わっています。



セブンイレブン 徒歩6分  
昔からずっとここにある地域に根付いたお店。すぐ近くには郵便局もあります。



北斗内科・小児科 徒歩7分  
北斗の頼れる地元の病院です。



業務スーパー 徒歩13分  
みんなが楽しい業務スーパーに歩いて行けます。

