

ecoa通信 第385号

ぜひ来て、見て、触れてマイホームのヒント探しのご参考にしてください!

エコアハウス



北陽住宅総合展示場見学開催中!

4/5土・6日

2日間 限定公開

時間/10:00~17:00 ※水曜日定休

所在地/千歳市北陽5丁目12(千歳北陽高校向かい)
●ご見学のお問い合わせ・お申し込みは

0123-26-4879

わんこやにゃんこにも優しい住まい。



とっても大きな南窓は住まいの基本。



徹底的にキュート! そして上質。



ご来場者プレゼント!

(北陽住宅総合展示場にご来場ください。)

KFCカードプレゼント

初めてのご来場でアンケートご記入のお客様に3000円分のKFCカードを10家族様にプレゼントいたします。(1家族様1回限り)

マイホームは土地選びから

土地情報

常時200区画以上の土地を販売、仲介手数料不要!

エコアハウスには、他にも多くの土地情報があります。詳しくはHPをご覧ください。

北陽小学校まで 徒歩7分!

千歳市北光6丁目 (2区画)

1 **999万円** 土地面積/164.99㎡ (49.90坪)
2 **999万円** 土地面積/164.99㎡ (49.90坪)

《土地物件概要》●所在地/千歳市北光6丁目761番8の内 ●地目/原野 入居時までに「宅地」に変更します。●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/40% ●容積率/60% ●交通/中央バス「北光6丁目」停 徒歩4分、JR千歳線「長都駅」徒歩15分 ●学区/千歳市立北陽小学校・千歳市立勇舞中学校 ●設備/電気・個別エアコンガス・都市ガス・公共上下水道 ●私道/私道負担無 ●備考/※区画①の前面道路都市ガス配管無し、区画②の前面道路都市ガス配管有り ●用地確定測量済、雪解け後5月頃分筆作業予定※旧所有者と隣家との間で境界確認書及び越境物の覚書を交わしており、これを継承いたします。※区画①歩道ラインより460mmの範囲は千歳市の公衆用道路です。※区画①の街路樹撤去と緑石切下げは売主負担 ●取引形態/売主 ●建築条件付き

この土地は建築条件付き宅地です。土地売買契約は(株)エコアハウスとの工事請負契約で成立し、請負契約が不成立の時は手付金は全額返還します。(停止条件3か月) ●広告有効期限/2025年5月末

GWオープン予定!

あずさモデルハウス販売受付開始!

あずさモデルハウス

住所/千歳市あずさ5丁目2番22

ぬくもり溢れる内装で、快適な住空間を実現! 四季を通じて快適な高気密・高断熱の住まい。

- 駐車場アスファルト舗装
- リビングダイニング家具付き
- 自然と調和するウッドデッキ付き
- 機能的なセパレートキッチン採用
- 快適な暮らしをサポートするエアコンも完備!
- シューズ・ファミリークローゼットで収納充実

4LDK

1F: トイレ、S-CL、玄関、リビング(8帖)、UP、階段、ダイニングキッチン(12.2帖)、F.FL、UT、換気システム、UB、小上がり(2.7帖)、IH

2F: 洋室(7帖)、W.C.L(2.3帖)、スタディールーム、洋室-1(5帖)、洋室-2(5帖)、吹抜け、階段、DU、トイレ

販売価格 **4,398万円** (税込)

■敷地面積: 200.67㎡ (60.70坪)
■1階床面積: 67.31㎡ (20.36坪)
■2階床面積: 47.44㎡ (14.35坪)
■延床面積: 114.75㎡ (34.71坪)
■施工面積: 114.80㎡ (34.72坪)

【物件概要】取引態様/売主 ●交通/あずさ2丁目バス停徒歩2分 ●築年月/令和7年4月完成予定 ●建物構造/木造種枠壁工法2階建 ●引渡/応談