

## 性能 × デザイン 千歳自由ヶ丘モデルハウス2025 4LDK [36.98坪]

7月5日(土) NEW OPEN

選べる見学スタイル「有人」「無人」  
ハイブリッド公開モデルハウス見学現地Googleマップは  
こちらから→

千歳市自由ヶ丘1丁目15番4号



●LDK21.5帖、南向きの大開口で明るいリビングルーム●1階に収納含む6帖の洋室があり生活がワンフロアで完結●キッチンには飾り棚+下がり天井+間接照明でアクセントを●全居室収納に加え、2階ホールには約2帖分の大容量収納●広々としたL型の玄関で複数人同時に靴の脱ぎ履きが可能●リビングの一面にはエコカラットを採用、高級感と機能性を両立●玄関を含む全室に床暖房採用、足元からぽかぽか暖かい快適生活

仕様や家づくりの即相談可能

[スタッフ対応あり]

モデルハウス見学予約

毎週土・日・祝/10:00~17:00公開

HPより事前ご予約でスムーズにご案内可能です。

まずは自分たちでゆっくり見学

無人モデルハウス見学予約

年中無休/9:00~21:00公開

※土・日・祝は18:00~

HPより事前ご予約でスムーズにご案内可能です。



## 苫小牧北栄町モデルハウス公開中

プライベートテラスのある2階建4LDK 認定長期優良住宅

苫小牧市北栄町2丁目6番9号

モデルハウス公開中[スタッフ対応あり]

毎週土・日・祝/10:00~17:00公開

HPより事前ご予約でスムーズにご案内可能です。▶



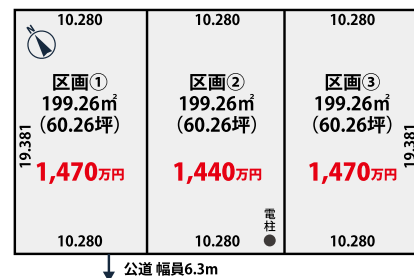
無人モデルハウス公開中

年中無休9:00~21:00※土・日・祝は18:00~

[事前予約制]ご予約はこちらから▶

千歳市新富1丁目  
千歳駅まで車6分、敷地ゆったり60坪超。

建築条件付 3区画分譲中

現地Googleマップは  
こちらから→

〈建築条件付土地物件概要〉●所在地/千歳市新富1丁目653-109, 653-112●交通/北海道中央バス「マミーズこどもクリニック」徒歩約4分、JR千歳線「千歳駅」バス乗車約11分●土地面積/区画①:199.26㎡(60.26坪)、区画②:199.26㎡(60.26坪)、区画③:199.26㎡(60.26坪)●価格/区画①:1,470万円、区画②:1,440万円、区画③:1,470万円●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/南道路幅員6.3mに10.280m接する●設備概要/電気:北海道電力・上下水道:千歳市営・ガス:都市ガス●権利形態/所有権●取引態様/売主●引渡/即日●広告有効期限/2025年12月31日●建築条件付き宅地/この土地は、土地売買契約締結後3カ月以内に、株式会社アーキテックプランニングと建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。

ARCHITEC-PLANNING  
株式会社アーキテックプランニング

建設業許可番号/国土交通大臣許可(般-1)第27672号 建築士事務所登録番号/一級建築士事務所(石)5816号/宅建業免許番号/北海道知事 石狩(3)第7894号

苫小牧営業所 苫小牧市ウトナイ北4丁目6番34号

☎ 0120-19-3555



多数のお問い合わせありがとうございます!!

大好評

オール電化住宅に  
お住まいの方へうれしい  
家計快適  
生活やさしい  
環境

エコジョーズでランニングコストを削減!

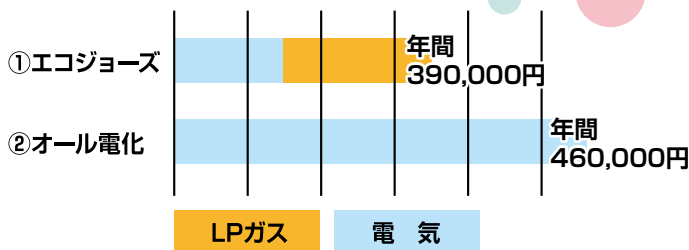


- 電気代が高額
- 湯切れが心配
- 設置スペースが大きい

- ☆ガス代と合わせて光熱費が安くなる
- ☆湯切れの心配なし
- ☆わずかな設置スペースでOK



ランニングコスト



試算条件

- ①エコジョーズ・ガスコンロ
  - ②IHヒーター・電気温水器・電気ボイラー
- ※延床面積30坪 弊社想定モデル住宅  
※LPガス・電気料金は2025年7月原料費調整額で試算



月額リースはここがおすすめ!

イニシャルコスト

エコジョーズ化宣言

※現場の状況により追加工事費用が発生します。

ふる給湯・暖房

●RUFH-EM2406SAFF (リンナイ)

●GTH-C24S2SAWD (ノーリツ)

(税込) 来年から値上げするかも!?

ガス代がおトク!

10年間修理無料

標準取付工賃込み

本体代・本体取付費

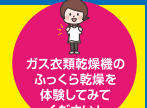
給湯+追炊き+暖房タイプ

月々 リース期間10年間(120回)

3,980円

見積もり  
無料

もう干さなくてもいいんです!!

ガス衣類  
乾燥機 乾太くん  
(ラインナップ 3・5・6・8・9kg)無料レンタル  
キャンペーン

まずはお試し!

TVCMで話題中 衣類快適宣言 乾太くん(5kg)

スタンダードタイプ RDT-54S-SV  
[通常価格] 156,750円 ▶ 120,000円(税込)コインランドリーに  
行くのが面倒

干すのが大変

部屋干しすると  
ニオイが気になる

そんな悩みも ガス衣類乾燥機 ならカラッと解決!

お客様満足度約95%の理由は?

約52分で乾く!

5kgが約52分で乾燥。時間を大幅に短縮できます。

ふっくら感 1.2倍!

天日干しよりもふっくらやわらかに仕上がります

1回たったの57円!

1回の乾燥コストは5kgで57円。ランニングコストも安く抑えられます。

毎日使っても  
1ヶ月で約 1,700円!乾太くんオススメ  
チェックリスト✓

- ☐ 洗濯物が多く1日2回、洗濯している。
- ☐ コインランドリーを使用しているが、毎回の費用と、持っていく手間が大変。
- ☐ 共働きで仕事が忙しく洗濯物を干すのがいつも夜になる。
- ☐ 乾燥機能付きの洗濯機の乾燥完了までの時間が長い。
- ☐ 洗濯物が乾かず、室内が干した洗濯物でいっぱい。
- ☐ 洗濯物をいちいちハンガーに掛けたりする手間をなくしたい。
- ☐ 赤ちゃんがいて、多量の洗濯物がある。

ひとつでもチェックがあれば  
下記のお問合せ先へ

ガスに全力! ハチロ物産

LPガス 灯油  
住宅設備  
リフォーム全般

〒061-1441 恵庭市住吉町2丁目2-2 TEL.0123-32-4757

ハチロ物産

検索

※詳細はお電話・ホームページよりお気軽にお問い合わせください。

